

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

**Gemeente Amsterdam**  
**Ontwikkelingsbedrijf**

**Portefeuille Programma en Regie**  
**Bureau Erfpacht**

Postbus 1104  
1000 BC Amsterdam  
Telefoon 020 254 4111  
Fax 020 254 4110  
info@oga.amsterdam.nl

Stichting Erfpachters Belang Amsterdam  
T.a.v. de heer K. de Lange  
p/a Gerrit van der Veenstraat 95  
1077 DT AMSTERDAM

Datum 27 september 2012  
Ons Kenmerk 2012-13833  
Onderwerp Geen incassomaatregelen SEBA-aangeslotenen

Geachte heer De Lange,

Tussen de gemeente en de SEBA geldt de afspraak dat wanneer de erfpachter ervoor kiest om niet de 'nieuwe' canon te betalen, maar slechts de 'oude' canon (de canon van vóór de canonherziening einde tijdvak), er totdat de rechtbank een uitspraak heeft gedaan in de procedure tussen SEBA en de gemeente **géén incassotraject** zal worden opgestart.

Erfpachters zullen vanaf heden echter wel twee aanmaningen ontvangen. In de laatste aanmaning wordt gezegd dat wanneer de erfpachter niet betaalt, de vordering zal worden overgedragen aan het incassobureau. Dit is echter een standaard gegenereerde brief die helaas niet kan worden aangepast.

Voor de erfpachters aangesloten bij SEBA blijft gelden dat het incassotraject **niet** zal worden opgestart, mits de 'oude' canon wel wordt betaald. Dit geldt overigens ook voor eventueel gemaakte notariskosten die niet door de erfpachter worden betaald.

Hierbij heeft u mijn toestemming om deze brief te publiceren op de website van de SEBA.

Met vriendelijke groet,



De heer drs. C.C.P.M. van Ginneken  
Hoofd Bureau Erfpacht