Van: Bestuurscommissie Zuid <bestuurscommissie.zuid@vvdamsterdam.nl>
Datum: 05-09-2013 21:27 (GMT+01:00)
Aan: Bestuurscommissie Zuid <bestuurscommissie.zuid@vvdamsterdam.nl>
Cc: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx>
Onderwerp: Steun referendum erfpacht!

Geachte leden van de VVD in Amsterdam Zuid,

De gemeente Amsterdam bezit ruim 85% van de grond in Amsterdam. De gemeente verhuurt deze grond en stelt ook de (huur)prijs vast: de erfpachtcanon. Na verloop van tijd (bijvoorbeeld 50 jaar) wordt de canon bijgesteld: woningbezitters betalen in Amsterdam dan opeens een veelvoud, soms zelfs meer dan het vijftigvoudige (!), van wat ze tot nu toe betaalden. Dit is niet proportioneel, dat is oneerlijk. De erfpachter brengt zo een onevenredig deel van de inkomsten voor de stad op. Het eigendomsrecht van de eigenaar-bewoner is hierdoor in Amsterdam onvoldoende veilig en gegarandeerd. Genoeg is genoeg. De VVD wil een hervorming van het erfpachtsysteem met een eerlijke grondprijs en een eerlijke canon. Daarom heeft de VVD 5 ijzeren voorwaarden gesteld aan de hervormingen van het stelsel (http://vvdamsterdam.nl/danielvanderree/article/4036/VVD-Amsterdam-stelt-vijf-ijzeren-voorwaarden-aan-erfpacht/) De VVD vecht voor een eerlijke berekening en een eerlijke rente. Ook wil de VVD dat iedere huizenbezitter de kans krijgt om de grond onder de eigen woning van de gemeente te kopen. De VVD blijft streven naar een vrije keuze tussen erfpacht of het kopen van eigen grond. De VVD heeft tijdens de gemeenteraadsvergadering van 3 juli jl. dan ook voor het voorstel uit het referendumverzoek van de Stichting Erfpachters Belang Amsterdam (SEBA) gestemd om erfpachters het recht te geven de grond onder hun woning te kopen. Helaas was hier geen meerderheid voor.

SEBA is daarop een petitie gestart om een referendum af te dwingen. Als minimaal 27.000 Amsterdammers de petitie ondertekenen, komt er een referendum. Bijna 10.000 Amsterdammers hebben de petitie al getekend.

Via deze link kunt u de petitie tekenen: http://www.erfpachtinamsterdam.nl/

N.B. Er is haast bij: tekent u de petitie a.u.b. vóór a.s. maandag 9 september!

Roept u ook zo veel mogelijk Amsterdammers uit uw omgeving op om mee te tekenen!

Dank voor uw aandacht.

Paul Slettenhaar